

Số: 2501 /TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 42/2018/QĐPT-KDTM ngày 17 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 1094/2012/KDTM-ST ngày 30 tháng 7 năm 2012 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1039/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 537/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 341/2025/027/CTTDG-PVALUE ngày 18 tháng 9 năm 2025 của Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá P-Value;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 2408/TB-THADS ngày 13/10/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã lựa chọn: Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 1513, tờ bản đồ số 2, phường Trường Thọ, quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số phát hành AĐ 734300 (số vào sổ T 00315) do Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 23/03/2006 cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn xây dựng kinh doanh nhà - thương mại Gia Sơn, đã cập nhật biến động sang tên cho ông Trần Văn Khanh ngày 05/3/2009, cụ thể:

- Diện tích đất: 10.543,2 m²;
- Thời hạn sử dụng đất: đến hết ngày 31/12/2021;
- Mục đích sử dụng: Đất cơ sở dịch vụ nông nghiệp tại đô thị;
- Hiện trạng: đất trống.

Đề nghị Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản bán đấu giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh được biết./.

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát nhân dân TP. Hồ Chí Minh;
- Đương sự (để biết);
- Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT; HSTHA (10b).

CHẤP HÀNH VIÊN



Lương Quang Hòa